

Bewonersgroep Waldeck/Actiegroep “Short Stay No Way”
Waldeck Pymontkade 872
2518 JS Den Haag

RE:BORN CV B.V. REAL ESTATE
World Trade Center Amsterdam
Zuidplein 128
1077 XV Amsterdam

Den Haag, 18/05/2020

Betreft: Open brief aan de eigenaren van de Waldeck Pymontkade 872/RE:BORN Real-Estate

Geachte heren Saman Mohammadi en Niel Slob,

Sinds 1 mei 2020 bezetten wij het pand aan Waldeck Pymontkade 872 te Den Haag. Reden hiervoor is uw geplande project om op deze locatie luxe appartementen te bouwen met een short-stay constructie. Dit project is maatschappelijk onverantwoord en niet toegespitst op de behoeftes van mensen, namelijk de noodzaak voor zekere en betaalbare woningen.

Woningnood is een wijdverspreid probleem, vooral in stedelijke gebieden. Daarom is het des te minder aanvaardbaar om in het Zeeheldenkwartier luxe appartementen te bouwen. De wijk stond altijd bekend als volkswijk, maar in de afgelopen jaren heeft er een sterk gentrificatieproces in de buurt plaatsgevonden. Met de bouw van de short-stay appartementen draagt RE:BORN Real-Estate bij aan het steeds duurder worden van de wijk en de verdrijving van mensen met een kleinere beurs.

De bewoners van de stad hebben hier geen baat bij, daarom zien wij de noodzaak om jullie tot de volgende vijf punten te verplichten:

1. De bouw van betaalbare en sociale huurwoningen
2. Geen short-stay appartementen in het Zeeheldenkwartier
3. Huizen voor de behoeftes en wensen van mensen
4. Inspraak van bewoners over de leefruimte en de stad
5. De stad als algemeen goed, niet als winstmodel

Als private/marktpartij staat RE:BORN niet los van maatschappelijke behoeftes en verantwoordelijkheden. Ook heeft RE:BORN geen vrijkaart om te doen en laten wat zij wil en alleen de interesses van het bedrijf achterna te gaan. Als RE:BORN ergens een project realiseert heeft dit invloed op mensen en hun omgevingen, deze hebben dan ook het volste recht om hun ongenoegen te laten blijken. Wij verwachten een schriftelijke reactie op onze eisen vóór aankomende vrijdag (22 mei 2020) om 12:00. Als er aan deze brief geen gehoor wordt gegeven zullen wij onverminderd met onze campagne tegen het project doorgaan.

In opstand,

Actiegroep “Short Stay No Way”